



VÝROČNÍ ZPRÁVA za rok 2024

COLAS CZ, a.s.

IČO: 261 77 005
DIČ: CZ26177005

Představenstvo společnosti:
Ing. Tomáš Krones – předseda představenstva
Arnaud Martin - člen představenstva
Ing. Maxim Kokočev – člen představenstva

Den zápisu do obchodního rejstříku:
18. května 2000
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 6556.

OBSAH

1	Obecná část	2
1.1	Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti a vývoji společnosti	2
1.2	Předpokládaný vývoj účetní jednotky	4
1.3	Vlastní akcie	4
1.4	Výdaje na činnosti v oblasti výzkumu a vývoje	4
1.5	Organizační složka v zahraničí	4
1.6	Aktivity společnosti v oblasti ochrany životního prostředí	4
1.7	Následné události	5
2	Zpráva o vztazích	6
2.1	Struktura vztahů mezi ovládající a ovládanou osobou a dalšími osobami ovládanými stejnou ovládající osobou	6
2.2	Ovládající osoba – COLAS S.A.	7
2.2.1	Úloha společnosti ve skupině mezi propojenými osobami	7
2.2.2	Způsob a prostředky ovládnání	7
2.2.3	Přehled smluv mezi Společností a ovládající osobou	7
2.3	Přehled vzájemných vztahů v rámci Skupiny	7
2.4	Jiné právní úkony se společností COLAS SA	10
2.5	Nesmluvní transakce mezi propojenými osobami	10
2.6	Přehled jednání přesahujících 10 % vlastního kapitálu	10
2.7	Závěrečné prohlášení představenstva společnosti COLAS CZ, a.s.	10
3	Finanční část	11
3.1	Zpráva o auditu	11
3.2	Účetní závěrka 2024	11

1 Obecná část

1.1 Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti a vývoji společnosti

Předmětem podnikání Společnosti je výstavba, rekonstrukce a opravy silnic, železnic, mostů, pozemních, vodohospodářských a jiných objektů, výroba drceného kameniva, asfaltových obalovaných směsí a modifikovaného asfaltu, silniční motorová doprava nákladní, pronájem stavebních mechanismů a provádění zemních prací.

Společnost realizovala stavební zakázky po celém území České republiky, jak pro veřejný, tak soukromý sektor. K hlavním klientům patří Ředitelství silnic a dálnic České republiky, Správa železnic a jednotlivé kraje. Z nejvýznamnějších projektů je nutné uvést probíhající práce na zakázce D3 Úsilné – Hodějovice, D 48 MÚK Běloutín – Rybí a I/35 Lešná - Palačov. V zakázkách železničních a tramvajových tratí Společnost realizuje důležitou železniční zakázku Rekonstrukce trati v úseku Kyjice – Chomutov. Ze zakázek soukromého sektoru pak nejvýznamnější realizovanou dokončenou stavbou je zakázka BMW – vývojové centrum ČR u Sokolova.

Společnost vlastní budovy a stavby, které využívá k podnikatelské činnosti. Společnost má oprávnění k těžbě nerostných surovin.

V průběhu roku 2024 došlo k následujícím změnám v rámci skutečností zapisovaných do obchodního rejstříku:

- S účinností ke dni 11. května 2024 byl členem představenstva zvolen Ing. Tomáš Krones, který byl zároveň dne 4. června 2024 zvolen předsedou představenstva. Tento údaj byl do obchodního rejstříku zapsán dne 29. listopadu 2024.
- S účinností ke dni 3. června 2024 byl členem představenstva zvolen Ing. Maxim Kokočev. Tento údaj byl do obchodního rejstříku zapsán dne 4. června 2024
- Na základě voleb do dozorčí rady konaných ve dnech 28. listopadu – 6. prosince 2024 byla zaměstnanci do dozorčí rady zvolena paní Lucie Coufalová. Tento údaj dosud nebyl zapsán do obchodního rejstříku.

Společnost má majetkovou účast v dalším subjektu, když ve společnosti Obalovna Holubice s.r.o., se sídlem Rubeška 215/1, Vysočany, 190 00 Praha 9, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze sp. zn. C405224 vlastní obchodní podíl ve výši 1/3.

Navzdory velmi konkurenčnímu ekonomickému prostředí, které silně ovlivnilo stavební činnost Colas CZ, byl rok 2024 ve znamení velkých úspěchů, jako je dokončení projektu BMW FMDC v Sokolově, a zprovoznění projektů D3 Úsilné – Hodějovice a D 48 MÚK. Běloutín – Rybí. Výrobní provozy v lomech a závodech na výrobu horkých asfaltových směsí dosáhly dobrých výsledků z hlediska výroby, obratu a ziskovosti. Založili jsme první společný podnik na výrobu horkých asfaltových směsí se 2 externími partnery, abychom zlepšili naši konkurenceschopnost. Obrat Colas CZ zůstává v roce 2024 stabilní, zatímco ziskovost a čistá hotovostní pozice se oproti roku 2023 zlepšily.

V průběhu roku 2024 Společnost realizovala investice ve výši dosahující 75 mil. Kč. Tyto investice byly zaměřeny především do obnovy technologických zařízení lomů a obaloven.

V oblasti personální Společnost i v tomto roce pokračovala v realizaci klíčových iniciativ zaměřených na rozvoj zaměstnanců a efektivní nábor nových talentů. Cílem Společnosti je zajistit konkurenceschopnost prostřednictvím silného a motivovaného týmu.

Stejně jako v předchozích letech, také v letošním roce Společnost připravila vzdělávací plány pro své zaměstnance na všech úrovních. Tyto plány jsou vytvořeny na základě důkladného zmapování současných a budoucích potřeb s cílem zvýšení efektivity a produktivity práce v rámci Společnosti.

Společnost pokračuje v důrazu na talent management a plánování následnictví. Vytváří specifické rozvojové plány pro klíčové zaměstnance, které mají za cíl zvýšit jejich motivaci a připravit

je na budoucí role v rámci Společnosti. Tento přístup pomáhá udržet konkurenceschopnost a podporovat kariérní rozvoj zaměstnanců.

Vzhledem k pokračujícím náborem na nové velké projekty, jako jsou Kyjice Chomutov, D7 a D5, se Společnost soustředila na zajištění kvalitních lidských zdrojů. Cílem je získávat a vybírat vhodné kandidáty nejen z řad skupiny Colas, ale také z externích zdrojů. Vzhledem k nízké nezaměstnanosti a vysoce konkurenčnímu trhu práce musela Společnost implementovat inovativní přístupy k náboru, aby udržela krok s požadavky trhu.

V oblasti odměňování Společnost realizovala implementaci nového modulu Compensation v rámci HR IS, který bude poprvé využíván pro navyšování mezd na rok 2025 a pro stanovení ročních bonusů za rok 2024. Tento krok přispěje k lepší koordinaci procesů a harmonizaci napříč celou Společností.

Skupina Colas i nadále pokračuje v plnění akčních plánů vycházejících z průzkumu spokojenosti zaměstnanců nazvaného „Dialog“. Cílem tohoto průzkumu je shromáždit názory zaměstnanců a vyhodnotit vývoj na základě jejich očekávání. Na základě výsledků Společnost připravuje nové akční plány a nápravná opatření pro zajištění spokojenosti zaměstnanců.

Společnost se zaměřuje na vytváření pracovního prostředí, které podporuje osobní i profesní růst zaměstnanců. Společnost bude i nadále pokračovat v rozvoji a posilování svého týmu, aby mohla čelit výzvám a příležitostem, které přicházejí s novými projekty a iniciativami.

Dodávání kvalitních produktů a služeb v bezpečných pracovních podmínkách s vědomím každodenní environmentální odpovědnosti chápe vedení Společnosti jako podmínku udržitelného rozvoje. Za tím účelem je udržován a rozvíjen systém integrovaného managementu podle mezinárodních standardů ISO. Vedení nadále prosazovalo politiku kvality, zdraví a bezpečnosti, ochrany životního prostředí a energetické hospodárnosti. Společnost prokázala soulad s požadavky relevantních právních předpisů a požadavky ISO norem ČSN EN ISO 9001:2016 (kvalita), ČSN EN ISO 14001:2016 (ochrana životního prostředí), ČSN EN ISO 50001:2019 (energetika), ČSN EN ISO 45001:2018 (zdraví a bezpečnost) při dozorovém auditu provedeném společností SILMOS-Q na podzim 2024. Systémové neshody nebyly při auditu klasifikovány, 3 provozní nedostatky byly odstraněny do konce roku.

Vedení společnosti dlouhodobě usiluje o vysokou kulturu bezpečnosti a o prevenci pracovních úrazů. V požadovaném rozsahu byla zajištěna pracovní lékařská služba. Jsou zavedena jednotná pravidla bezpečnosti, v červnu byly zorganizovány tradiční Týden bezpečnosti a Ekologický den. Vedení společnosti pokračovalo v implementaci korporátního programu k posílení kultury bezpečnosti One Colas Safety. Z akčního plánu chybí pro jeho celkové dokončení 30 %, které přecházejí do roku 2025. Jeho cílem je metodou koučování zvýšit dovednosti středního managementu v prevenci úrazů pomocí 5 specifických rutin BOZP. Osvěta v oblasti BOZP byla posílena o příspěvky na firemním Facebooku. Prostřednictvím odborů byla zajištěna konzultace a spoluúčast v případech úrazů či mimořádných událostí. Výsledek roku z hlediska úrazovosti lze považovat za dobrý – 3 pracovní úrazy bez trvalých následků přinesly pracovní neschopnost o délce 137 dní. Plnění požadavků a uplatňování principu neustálého zlepšování bylo prokázáno externími audity (TUV SÜD a SILMOS-Q) pro následující činnosti:

08.11	Dobývání kamene pro výtvarné nebo stavební účely, vápence, sádrovce, křídly a břidlice
09.90	Podpůrné činnosti při ostatní těžbě a dobývání
23.99	Výroba ostatních nekovových minerálních výrobků j.n.
38.11	Shromažďování a sběr odpadů, kromě nebezpečných
42.11	Výstavba silnic a dálnic
42.13	Výstavba mostů a tunelů
42.21	Výstavba inženýrských sítí pro kapaliny a plyny
43.11	Demolice
43.12	Příprava stavenišť

Společnost upevnila pozici na stavebním trhu v České republice a dosaženými výsledky prokázala efektivitu práce a konkurenceschopnosti vůči ostatním subjektům ve stavebnictví. Výsledky průzkumu spokojenosti zaměstnanců Dialog 2024 prokázaly, že zaměstnanci dlouhodobou péčí o bezpečnost hodnotí nadprůměrně. Státními dozorovými orgány nebyly uděleny sankce za porušení požadavků na bezpečnost anebo požární ochranu.

1.2 Předpokládaný vývoj účetní jednotky

Díky úspěšnému dokončení dvou významných dlouhodobých projektů BMW FMDC v Sokolově a D3 Úsilné – Hodějovice v roce 2024 se v roce 2025 může Colas CZ soustředit na nové projekty v oblasti silničního stavitelství, ale také na železnici a v tramvajové a letecké dopravě. Touto diverzifikací portfolia projektů, které společnost realizuje, se snižuje závislost společnosti na projektech silniční infrastruktury, jakkoli tyto zůstávají stěžejní částí podnikatelské činnosti. V oblasti výroby asfaltových směsí dojde v následujícím období k přehodnocení portfolia vlastních obaloven, kde u vybraných lokací dojde ke vzniku sdílených provozů s cílem zvýšení jejich výroby a efektivity. V oblasti výroby a prodeje drceného kameniva očekáváme pokračující trend vyšších prodejů a velmi dobré ziskovosti. Colas CZ připravil pro rok 2025 také projekt snížení režijních nákladů, jehož realizace byla zahájena začátkem roku. Jeho cílem je zvýšení konkurenceschopnosti a ziskovosti podnikání.

1.3 Vlastní akcie

Společnost nenabyla vlastní akcie a nepodléhá žádným dalším povinným zveřejněním ve výroční zprávě.

1.4 Výdaje na činnosti v oblasti výzkumu a vývoje

V oblasti výzkumu a vývoje Společnost žádné aktivity nevyvíjí.

1.5 Organizační složka v zahraničí

Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

1.6 Aktivity společnosti v oblasti ochrany životního prostředí

Ochrana životního prostředí je nedílnou součástí strategie a politiky společnosti. Je řízena certifikovaným systémem environmentálního managementu (EMS) podle ČSN EN ISO 14001:2016 (certifikačním orgánem je SILMOS-Q s.r.o.). Zaměstnanci Společnosti byli v souladu s ním vzděláváni, informováni, řízeni, kontrolováni a motivováni k ohleduplnosti a prosazování principů prevence vzniku odpadů a recyklace v rámci cirkulární ekonomiky. Společnost produkuje převážně inertní odpady (zemínu, kamení, odtěžené znovuzískané asfaltové směsi a beton), a to v nezbytném množství po uplatnění recyklací různého typu dostupných v místě realizace výroby nebo stavebních zakázek.

Společnost uplatňovala postupy správné praxe v souladu s právními předpisy, požadavky zákazníků a zainteresovaných stran v souladu se strategií udržitelného rozvoje mateřské COLAS SA. Přitom čerpala z mezinárodních zkušeností skupiny COLAS v environmentální oblasti. Před zahájením práce byli zaměstnanci stálých provozoven, obaloven, lomů i jednotlivých staveb seznámeni s ekologickými aspekty pracoviště, technologie a postupu. Společnost zaměstnávala specialisty-ekology pro zavedení, udržování a kontrolu účinnosti odpovídajících opatření ke snížení negativních dopadů na životní prostředí.

Ekologický den byl pořádán tradičně 5. června se zaměřením na prevenci vzniku odpadů, recyklaci a cirkulární ekonomiku.

Společnosti byla v uplynulém období uložena Českou inspekcí životního prostředí 1 sankce v environmentální oblasti ve výši 200 tis. Kč za neoprávněné použití lesní půdy (dočasnou deponací zeminy vyhovující limitům znečištění pro použití k zásypům) k jiným účelům, než pro plnění funkce lesa v k.ú. Pocinovice. Vedení divize Silničního stavitelství, oblast Západ, přijalo neprodleně nápravné opatření a uvedlo stav do legislativního souladu.

Společnost monitorovala parametry znečištění (produkce odpadů, emisí, nakládání s vodami ad.) v souladu s udělenými oprávněními, výsledky byly reportovány orgánům státní správy dle příslušných předpisů. Meziročně se zvýšil podíl recyklovaných znovuzískaných asfaltových směsí, výroba R-materiálu ze znovuzískaných asfaltových směsí a výroba nových asfaltových směsí s využitím R-materiálu.

Certifikační orgán TUV-SÜD pro systém energetické náročnosti (ČSN EN ISO 50001:2012) při dozorovém auditu potvrdil shodu s požadavky normy a prokazatelné zlepšení ve sledování klíčových indikátorů energetické hospodárnosti. Energetická náročnost je stálá s pozitivním trendem, který souvisí i s postupnou modernizací výrobních zařízení.

Byla provedena kompletní výměna technologie obalovny Čenkov, přitom nová technologie vykazuje také lepší energetickou hospodárnost (přechod z plynového na elektrický ohřev zásobníků), zastřešení skládek kameniva obalovny Sudoměřice přináší snížení vlhkosti vstupního materiálu a opět úspory energií. Odsávací systém lomu Tasovice o výkonu 90kW byl nahrazen dvěma novými odsávacími systémy o celkovém výkonu 70kW.

Dosažené výsledky byly pravidelně přezkoumávány vedením a jsou podkladem pro další rozvoj systému environmentálního a energetického managementu.


1.7 Následné události

Po rozvahovém dni nedošlo k žádným dalším událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku k 31. prosinci 2024.

V Praze dne 12. března 2025

Za představenstvo společnosti:

Tomáš Kroner



.....

Arnaud Martin



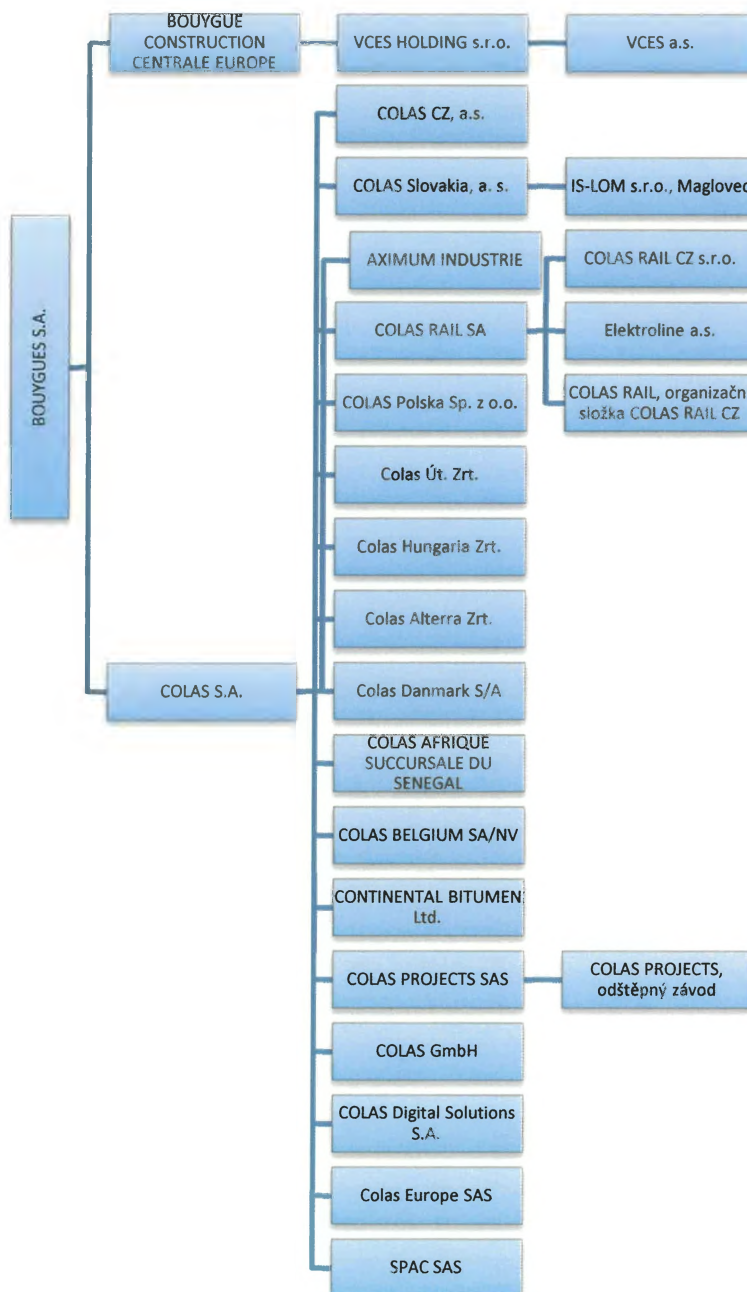
.....

2 Zpráva o vztazích

Představenstvo společnosti COLAS CZ, a.s., se sídlem Rubeška 215/1, Praha, IČ 261 77 005, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6556 (v této zprávě též jen „Společnost“) zpracovalo následující zprávu o vztazích ve smyslu ustanovení § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích (dále jen „Zákon o obchodních korporacích“), za účetní období kalendářního roku 2024 (dále jen „Rozhodné období“).

2.1 Struktura vztahů mezi ovládající a ovládanou osobou a dalšími osobami ovládanými stejnou ovládající osobou

Podle informací dostupných představenstvu Společnosti jednajícímu s péčí řádného hospodáře byla Společnost po celé Rozhodné období součástí skupiny, ve které je ovládající osobou COLAS S.A. (dále jen „Skupina“). Údaje o osobách náležejících do Skupiny se uvádí k 31. prosinci 2024, a to dle informací dostupných statutárnímu orgánu Společnosti jednajícímu s péčí řádného hospodáře. Struktura vztahů ve Skupině je graficky znázorněna v níže.



2.2 Ovládající osoba – COLAS S.A.

Společnost COLAS S.A. (dále jen „COLAS SA“) se sídlem 75730 Paříž, 1 Rue du Colonel Pierre Avia – CS 81755, Francouzská republika, je jediným akcionářem společnosti COLAS CZ, a.s. (dále jen „COLAS CZ“).

2.2.1 Úloha společnosti ve skupině mezi propojenými osobami

Úlohou společnosti COLAS CZ, a.s. jakožto osoby ovládané společností COLAS SA ve vztahu k ovládající osobě a dalším osobám ovládaným společností COLAS SA je zejména naplnění předmětu činnosti společnosti.

2.2.2 Způsob a prostředky ovládání

Společnost COLAS CZ, a.s. jakožto osoba ovládaná je ovládána společností COLAS SA prostřednictvím 100 % obchodního podílu. Vlastním prostředkem ovládání je pak výkon akcionářských práv v působnosti valné hromady, který v souladu se stanovami společnosti zahrnuje rovněž volbu členů představenstva a dozorčí rady společnosti.

2.2.3 Přehled smluv mezi Společností a ovládající osobou

- a) Společnost COLAS SA uzavřela se společností COLAS CZ s účinností od 1. ledna 2017 „Smlouvu o administrativní a technické pomoci“ na dobu 5 let s automatickou obnovou. Na základě této smlouvy společnost COLAS SA poskytovala v daném účetním období společnosti COLAS CZ pomoc v oblasti:
 - prodeje a marketingu,
 - financí,
 - administrativní, právní, daňového poradenství,
 - personální
 - informačních technologií
 - řízení rizik, pojištění a záruk
 - výzkumu a technologie
 - strojního vybavení a výrobních zařízení
- b) Společnost uzavřela s ovládající osobou smlouvu o zápůjčce.

Společnost COLAS CZ shledává tyto smlouvy, jejich podmínky a výši sjednaných a placených úplat obvyklou za daných podmínek s přihlédnutím k předmětu a charakteru protiplnění při symetrickém postavení obou jejich smluvních stran.

2.3 Přehled vzájemných vztahů v rámci Skupiny

COLAS EUROPE SAS

Společnost COLAS EUROPE SAS je společností ovládanou společností COLAS SA. prostřednictvím 100 % obchodního podílu. Mezi oběma společnostmi existovaly v průběhu roku 2024 následující vztahy:

- a) Společnost COLAS EUROPE SAS uzavřela se společností COLAS CZ dne 30. září 2013 „Smlouvu o technické asistenci“ na dobu 5 let, kdy tato smlouva se automaticky prodlužuje na další období pěti let. Na základě této smlouvy společnost COLAS EUROPE SAS poskytovala v daném účetním období společnosti COLAS CZ pomoc v oblasti:
 - prodeje a marketingu,
 - financí,
 - administrativní, právní, daňového poradenství,
 - personální,
 - řízení rizik, pojištění a záruk,
 - strojního vybavení a výrobních zařízení.

- b) Společnost Colas Europe SAS uzavřela se společností COLAS CZ Rámcovou smlouvu o vyslání, na jejímž základě COLAS EUROPE SAS jakožto zaměstnavatel vysílá zaměstnance k plnění pracovních úkolů pro společnost COLAS CZ.
- c) Společnost Colas Europe SAS uzavřela se společností COLAS CZ Rámcovou smlouvu o vyslání ze dne 30. června 2021, na jejímž základě COLAS CZ jakožto zaměstnavatel vysílá zaměstnance k plnění pracovních úkolů pro společnost COLAS EUROPE SAS

Společnost COLAS CZ shledává tyto smlouvy, jejich podmínky a výši sjednané a placené úplaty obvyklou za daných podmínek s přihlédnutím k předmětu a charakteru protiplnění při symetrickém postavení obou jejích smluvních stran.

COLAS Slovakia, a.s.

Společnost COLAS Slovakia, a.s., (dále jen „CSK“) je personálně propojena se společností COLAS CZ tak, že dva členové dozorčí rady CSK jsou členy dozorčí rady společnosti COLAS CZ.

Během období od 1. ledna 2024 do 31. prosince 2024 existovaly mezi společností CSK a společností COLAS CZ následující právní vztahy:

- a) V daném období společnost COLAS CZ prodávala za obvyklých obchodních podmínek společnosti CSK asfaltové směsi a poskytovala přepravní služby;
- b) Společnost CSK pronajala společnosti COLAS CZ pracovní stroj;
- c) Na základě smlouvy o poskytování služeb ze dne 13. září 2023 společnost COLAS CZ poskytovala společnosti Colas Slovakia, a.s. přístup k DMS systému.

IS-LOM s.r.o., Maglovec

Společnost IS-LOM s.r.o., Maglovec je dceřinou společností společnosti COLAS Slovakia, a.s. Během období od 1. ledna 2024 do 31. prosince 2024 existovaly mezi společností IS-LOM a společností COLAS CZ následující právní vztahy:

- a) Na základě smlouvy o poskytování služeb společnost COLAS CZ poskytovala poradenské služby společnosti IS-LOM,
- b) společnost COLAS CZ pronajímala společnosti IS-LOM kolový nakladač Caterpillar a drtící linku.
- c) Na základě kupní smlouvy společnost COLAS CZ, a.s. koupila od společnosti IS-LOM s.r.o., Maglovec použitý nákladní automobil.

COLAS GmbH

V průběhu období od 1. ledna 2024 do 31. prosince 2024 mezi společnostmi COLAS CZ a COLAS GmbH existovaly následující právní vztahy:

- a) Společnost COLAS CZ, a.s. během období od 1. ledna 2024 do 31. prosince 2024 prodávala za obvyklých obchodních podmínek výrobky společnosti COLAS GmbH v Rakousku.
- b) Na základě rámcové kupní smlouvy ze dne 3. dubna 2024 Colas GmbH plní funkci koordinátora a dozoru při prodeji kameniva COLAS CZ na území Rakouské republiky.

COLAS Polska Sp. z o.o.

Mezi společnostmi COLAS CZ, a.s. a COLAS Polska Sp. z o.o. během období od 1. ledna 2024 do 31. prosince 2024 existovaly následující vztahy:

- a) Za obvyklých obchodních podmínek společnost COLAS CZ, a.s. odebírala od společnosti COLAS Polska Sp. z o.o. asfaltovou směs;
- b) Za obvyklých obchodních podmínek společnost COLAS Polska odebírala od společnosti COLAS CZ modifikovaný asfalt.

Colas Hungária Zrt.

Mezi společnostmi Colas Hungária Zrt. a COLAS CZ, a.s. během období od 1. ledna 2024 do 31. prosince 2024 existovaly následující vztahy:

- a) společnost Colas Hungária Zrt. pronajala společnosti COLAS CZ, a.s. stroj VÖGELE MT 3000-2i a pevnou lištu.
- b) Společnosti COLAS CZ, a.s. a Colas Hungária Zrt. Jakožto společníci společnosti společně realizovaly stavební zakázku I/35 Lešná - Palačov.

Colas Út. Zrt.

Společnost COLAS CZ, a.s. během období 1. ledna 2024 do 31. prosince 2024 prodávala za obvyklých podmínek výroby společnosti Colas Út. Zrt.

Colas Hrvatska d.d.

Společnost COLAS CZ, a.s. během období 1. ledna 2024 do 31. prosince 2024 prodala za obvyklých podmínek společnosti Colas Hrvatska d.d. mobilní silo na asfalt.

COLAS PROJECTS SAS

Během období od 1. ledna 2024 do 31. prosince 2024 existovaly mezi společnostmi COLAS CZ a COLAS PROJECTS následující vztahy:

- a) Společnost COLAS CZ a společnost COLAS PROJECTS na základě smlouvy o sdružení společně realizovaly zakázku BMW – vývojové centrum ČR;
- b) Společnost COLAS PROJECTS uzavřela se společností COLAS CZ Rámcovou smlouvu o vyslání, na jejímž základě COLAS PROJECTS jakožto zaměstnavatel vysílá zaměstnance k plnění pracovních úkolů pro společnost COLAS CZ;
- c) Na základě rámcové smlouvy o úvěru poskytuje společnost COLAS CZ za obvyklých obchodních podmínek společnosti COLAS PROJECTS krátkodobé úvěry. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní dobou 1 měsíc.

COLAS AFRIQUE SUCCURSALE DU SENEGAL

Na základě smlouvy o sdružení společnost COLAS CZ a společnost COLAS AFRIQUE SUCCURSALE DU SENEGAL společně realizují projekt „Rekonstrukce a rozšíření regionálních letišť v Senegal“.

COLAS Digital Solutions S.A.

COLAS Digital Solutions S.A. je ovládána společností COLAS S.A. V rozhodném období Společnost COLAS Digital Solutions S.A. na základě smlouvy o dodávkách IT služeb a vybavení poskytovala společnosti COLAS CZ za obvyklých obchodních podmínek software a další služby v oblasti informačních technologií.

AXIMUM INDUSTRIE

Na základě Rámcové smlouvy o dílo ze dne 15. prosince 2014 během období od 1. ledna 2024 do 31. prosince 2024 společnost COLAS CZ zpracovávala materiál dodaný společností AXIMUM INDUSTRIE a dodávala společnosti AXIMUM INDUSTRIE finální produkt – dopravní značení.

CONTINENTAL BITUMEN Ltd.

V průběhu období od 1. ledna 2024 do 31. prosince 2024 existovaly mezi společnostmi COLAS CZ a CONTINENTAL BITUMEN následující vztahy:

- a) Společnost CONTINENTAL BITUMEN za obvyklých obchodních podmínek dodávala společnosti COLAS CZ asfalt.

Elektroline a.s.

Společnost Elektroline a.s. je ovládána společností COLAS Rail S.A jakožto jediným akcionářem. V období od 1. ledna 2024 do 31. prosince 2024 společnost Elektroline a.s. prováděla pro společnost COLAS CZ stavební práce za obvyklých obchodních podmínek.

2.4 Jiné právní úkony se společností COLAS SA

Vyjma shora uvedených smluv a právních vztahů společnost COLAS CZ neučinila žádné další právní úkony či opatření, která by byla přijata nebo uskutečněna v zájmu nebo na základě iniciativy společnosti COLAS SA, nebo osob ovládaných přímo nebo nepřímo společností COLAS SA. V důsledku výše uvedených smluv a právních vztahů neutrpěla společnost COLAS CZ, a.s. žádnou újmu a nevznikly jí žádné nevýhody ani neplynou společnosti žádná rizika.

2.5 Nesmluvní transakce mezi propojenými osobami

V roce 2024 neproběhly mezi propojenými osobami žádné nesmluvní transakce.

2.6 Přehled jednání přesahujících 10 % vlastního kapitálu

Během rozhodného období učinila Společnost na popud Ovládající osoby nebo jí ovládaných osob níže uvedená jednání, která se týkala majetku přesahujícího 10 % vlastního kapitálu Společnosti, tedy ve výši přesahující 75 251 tis. Kč, zjištěné podle poslední účetní závěrky sestavené k 31. prosinci 2023.

(tis. Kč)	2024
Tržby z prodeje výrobků	268 655
Poplatky za řízení společnosti	103 727

2.7 Závěrečné prohlášení představenstva společnosti COLAS CZ, a.s.

Prohlašujeme, že jsme do zprávy o vztazích společnosti COLAS CZ, a.s. vyhotovované dle §82 Zákona o obchodních společnostech a družstvech pro účetní období od 1. ledna 2024 do 31. prosince 2024 uvedli veškeré, v tomto účetním období uzavřené či uskutečněné a nám k datu podpisu této zprávy známé:

- smlouvy mezi propojenými osobami,
- plnění a protiplnění poskytnuté propojeným osobám,
- jiné právní úkony učiněné v zájmu těchto osob,
- veškerá opatření přijatá nebo uskutečněná v zájmu nebo na popud těchto osob.

Prohlašujeme, že si nejsme vědomi skutečnosti, že by z výše uvedených smluv nebo opatření vznikla společnosti COLAS CZ, a.s. majetková újma a současně prohlašujeme, že ze vztahů mezi společností COLAS CZ, a.s. a ostatními osobami ovládanými společností COLAS SA plynou společnosti COLAS CZ, a.s. výhody a naopak nevznikají žádné nevýhody.

V Praze dne 12. března 2025

Za představenstvo společnosti:

Tomáš Kroner

.....

Arnaud Martin

.....

- 3** Finanční část
- 3.1** Zpráva o auditu
- 3.2** Účetní závěrka 2024

Zpráva nezávislého auditora

akcionáři společnosti COLAS CZ, a.s.

Náš výrok

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz finanční pozice společnosti COLAS CZ, a.s., se sídlem Rubeška 215/1, Vysočany, Praha („Společnost“) k 31. prosinci 2024 a její finanční výkonnosti a jejích peněžních toků za rok končící 31. prosince 2024 v souladu s českými účetními předpisy.

Předmět auditu

Účetní závěrka Společnosti se skládá z:

- rozvahy k 31. prosinci 2024,
- výkazu zisku a ztráty za rok končící 31. prosince 2024,
- přehledu o změnách vlastního kapitálu za rok končící 31. prosince 2024,
- přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. prosince 2024, a
- přílohy účetní závěrky, která obsahuje významné informace o účetních metodách a další vysvětlující informace.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a auditorskými standardy Komory auditorů České republiky, kterými jsou Mezinárodní standardy auditu doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami (společně „auditorské předpisy“). Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky.

Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Nezávislost

V souladu s Mezinárodním etickým kodexem pro auditory a účetní odborníky (včetně Mezinárodních standardů nezávislosti) vydaným Radou pro mezinárodní etické standardy účetních („kodex IESBA“) a přijatým Komorou auditorů České republiky a se zákonem o auditorech jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z kodexu IESBA a ze zákona o auditorech.

Ostatní informace

Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti. Jak je definováno v § 2 písm. b) zákona o auditorech, ostatními informacemi jsou informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o Společnosti získanými během auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně nesprávné. Také jsme posoudili, zda ostatní informace byly ve všech významných ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní

informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti i na postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti.

Na základě provedených postupů v průběhu našeho auditu, do míry, již dokážeme posoudit, jsou dle našeho názoru:

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, ve všech významných ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace vypracované v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti a o prostředí, v němž působí, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné nesprávnosti. Žádnou významnou nesprávnost jsme nezjistili.

Odovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví odpovídá dozorčí rada Společnosti.

Odovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s auditorskými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné, pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s auditorskými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.

- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem, a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti trvat nepřetržitě. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti trvat nepřetržitě vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost trvat nepřetržitě.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

12. března 2025

PricewaterhouseCoopers Audit, s.r.o.
zastoupená partnerem



Ing. Tomáš Bašta
statutární auditor, evidenční č. 1966

COLAS CZ, a.s.

Účetní závěrka

31. prosince 2024

Firma: COLAS CZ, as.

Identifikační číslo: 261 77 005

Právní forma: Akciová společnost

Předmět podnikání: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Rozvahový den: 31. prosince 2024

Datum sestavení účetní závěrky: 12. března 2025

ROZVAHA

(v celých tisících Kč)

označ.	AKTIVA	řád.	31.12.2024			31.12.2023
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
a	b	c	1	2	3	4
	AKTIVA CELKEM	001	5 980 781	-2 491 159	3 489 622	3 827 565
B.	Stálá aktiva	003	3 466 603	-2 261 099	1 205 504	1 265 597
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	270 338	-85 729	184 609	186 627
B. I. 2.	Ocenitelná práva	006	246 425	-63 667	182 758	185 998
B. I. 2. 1.	Software	007	23 425	-22 605	820	1 931
B. I. 2. 2.	Ostatní ocenitelná práva	008	223 000	-41 062	181 938	184 067
B. I. 3.	Goodwill	009	22 062	-22 062	0	0
B. I. 5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	1 851	0	1 851	629
B. I. 5. 2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	1 851	0	1 851	629
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	3 187 868	-2 175 370	1 012 498	1 078 442
B. II. 1.	Pozemky a stavby	015	844 049	-395 191	448 858	466 900
B. II. 1. 1.	Pozemky	016	130 365	-11 704	118 661	116 149
B. II. 1. 2.	Stavby	017	713 684	-383 487	330 197	350 751
B. II. 2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	2 268 169	-1 827 280	440 889	481 287
B. II. 3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019	-47 101	47 101	0	0
B. II. 5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024	122 751	0	122 751	130 255
B. II. 5. 1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025	4 029	0	4 029	42 453
B. II. 5. 2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	118 722	0	118 722	87 802
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	027	8 397	0	8 397	528
B. III. 3.	Podíly - podstatný vliv	030	8 397	0	8 397	0
B. III. 5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	0	0	0	528
C.	Oběžná aktiva	037	2 497 324	-230 060	2 267 264	2 544 508
C. I.	Zásoby	038	732 718	-210 694	522 024	831 772
C. I. 1.	Materiál	039	99 600	0	99 600	134 584
C. I. 2.	Nedokončená výroba a polotovary	040	450 975	-92 258	358 717	604 382
C. I. 3.	Výrobky a zboží	041	182 143	-118 436	63 707	92 806
C. I. 3. 1.	Výrobky	042	180 360	-118 436	61 924	90 836
C. I. 3. 2.	Zboží	043	1 783	0	1 783	1 970
C. II.	Pohledávky	046	1 226 680	-19 366	1 207 314	1 557 004
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky	047	101 846	0	101 846	120 844
C. II. 1. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048	27 072	0	27 072	50 477
C. II. 1. 4.	Odložená daňová pohledávka	051	70 886	0	70 886	65 729
C. II. 1. 5.	Pohledávky - ostatní	052	3 888	0	3 888	4 638
C. II. 1. 5. 4.	Jiné pohledávky	056	3 888	0	3 888	4 638
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky	057	1 124 834	-19 366	1 105 468	1 436 160
C. II. 2. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	670 826	-15 095	655 731	1 380 530
C. II. 2. 2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059	400 000	0	400 000	0
C. II. 2. 4.	Pohledávky - ostatní	061	54 008	-4 271	49 737	55 630
C. II. 2. 4. 3.	Stát - daňové pohledávky	064	7 941	0	7 941	27 251
C. II. 2. 4. 4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	30 096	0	30 096	17 409
C. II. 2. 4. 5.	Dohadné účty aktivní	066	7 097	0	7 097	3 207
C. II. 2. 4. 6.	Jiné pohledávky	067	8 874	-4 271	4 603	7 763
C. IV.	Peněžní prostředky	075	537 926	0	537 926	155 732
C. IV. 1.	Peněžní prostředky v pokladně	076	23	0	23	29
C. IV. 2.	Peněžní prostředky na účtech	077	537 903	0	537 903	155 703
D.	Časové rozlišení aktiv	078	16 854	0	16 854	17 460
D. 1.	Náklady příštích období	079	16 854	0	16 854	17 451
D. 3.	Příjmy příštích období	081	0	0	0	9

označ.	PASIVA	řád.	31.12.2024	31.12.2023
			5	6
a	b	c		
	PASIVA CELKEM	082	3 489 622	3 827 565
A.	Vlastní kapitál	083	803 782	752 514
A. I.	Základní kapitál	084	467 666	467 666
A. I. 1.	Základní kapitál	085	467 666	467 666
A. II.	Ažio a kapitálové fondy	088	27 215	31 186
A. II. 1.	Ažio	089	25 050	25 050
A. II. 2.	Kapitálové fondy	090	2 165	6 136
A. II. 2. 2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	092	2 165	6 136
A. III.	Fondy ze zisku	096	16 615	16 615
A. III. 1.	Ostatní rezervní fondy	097	16 615	16 615
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	099	217 030	361 149
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	100	217 030	361 149
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	102	75 256	-124 102
B. + C.	Cizí zdroje	104	2 685 797	3 069 445
B.	Rezervy	105	363 669	552 401
B. 3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	108	62 795	59 982
B. 4.	Ostatní rezervy	109	300 874	492 419
C.	Závazky	110	2 322 128	2 517 044
C. I.	Dlouhodobé závazky	111	317 142	431 669
C. I. 2.	Závazky k úvěrovým institucím	115	45 334	90 667
C. I. 3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	116	169 148	220 825
C. I. 4.	Závazky z obchodních vztahů	117	102 660	120 177
C. II.	Krátkodobé závazky	126	2 004 986	2 085 375
C. II. 2.	Závazky k úvěrovým institucím	130	45 333	110 333
C. II. 3.	Krátkodobé přijaté zálohy	131	388 536	290 886
C. II. 4.	Závazky z obchodních vztahů	132	1 216 242	1 414 556
C. II. 8.	Závazky ostatní	136	354 875	269 600
C. II. 8. 1.	Závazky ke společníkům	137	175	175
C. II. 8. 3.	Závazky k zaměstnancům	139	61 645	59 738
C. II. 8. 4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	140	33 988	31 586
C. II. 8. 5.	Stát - daňové závazky a dotace	141	32 623	15 064
C. II. 8. 6.	Dohadné účty pasivní	142	223 459	160 085
C. II. 8. 7.	Jiné závazky	143	2 985	2 952
D.	Časové rozlišení pasiv	147	43	5 606
D. 2.	Výnosy příštích období	149	43	5 606

Firma: COLAS CZ, as.

Identifikační číslo: 261 77 005

Právní forma: Akciová společnost

Předmět podnikání: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Rozvahový den: 31. prosince 2024

Datum sestavení účetní závěrky: 12. března 2025

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

(v celých tisících Kč)

označ.	TEXT	řád.	Skutečnost v účetním období	
			2024	2023
a	b	c	1	2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	7 569 498	6 875 111
II.	Tržby za prodej zboží	02	7 071	13 356
A.	Výkonová spotřeba	03	6 141 085	5 780 346
A. 1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	6 317	10 343
A. 2.	Spotřeba materiálu a energie	05	2 578 580	2 412 671
A. 3.	Služby	06	3 556 188	3 357 332
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	213 911	-114 696
C.	Aktivace (-)	08	-61 548	-67 490
D.	Osobní náklady	09	1 239 884	1 067 430
D. 1.	Mzdové náklady	10	899 800	772 801
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	340 084	294 629
D. 2. 1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	302 791	258 050
D. 2. 2.	Ostatní náklady	13	37 293	36 579
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	183 479	179 146
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	124 414	130 298
E. 1. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – trvalé	16	123 897	129 781
E. 1. 2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – dočasné	17	517	517
E. 2.	Úpravy hodnot zásob	18	60 346	52 326
E. 3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	-1 281	-3 478
III.	Ostatní provozní výnosy	20	64 548	129 185
III. 1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	9 353	8 980
III. 2.	Tržby z prodaného materiálu	22	29 501	12 244
III. 3.	Jiné provozní výnosy	23	25 694	107 961
F.	Ostatní provozní náklady	24	-117 812	261 796
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	659	0
F. 2.	Prodaný materiál	26	11 330	11 914
F. 3.	Daně a poplatky	27	20 728	13 875
F. 4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	-188 732	189 034
F. 5.	Jiné provozní náklady	29	38 203	46 973
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	42 118	-88 880
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	31	109 704	0
IV. 1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32	108 209	0
IV. 2.	Ostatní výnosy z podílů	33	1 495	0
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	17 321	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	39	7 061	13 495
VI. 1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40	3	0
VI. 2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	7 058	13 495
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	43	58 805	71 906
J. 1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44	2 643	0
J. 2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	56 162	71 906
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	12 114	9 447
K.	Ostatní finanční náklady	47	17 681	17 027
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	35 072	-65 991
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	77 190	-154 871
L.	Daň z příjmů	50	1 934	-30 769
L. 1.	Daň z příjmů splatná	51	7 091	3 509
L. 2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	-5 157	-34 278
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	75 256	-124 102
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	75 256	-124 102
*	Čistý obrát za účetní období	56	7 576 569	

Firma: COLAS CZ, as.

Identifikační číslo: 261 77 005

Právní forma: Akciová společnost

Předmět podnikání: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Rozvahový den: 31. prosince 2024

Datum sestavení účetní závěrky: 12. března 2025

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

(v celých tisících Kč)

označ.	TEXT	Skutečnost v účetním období	
		2024	2023
a	b	1	2
Peněžní toky z provozní činnosti			
Účetní zisk / ztráta před zdaněním		77 190	-154 871
A. 1.	Úpravy o nepeněžní operace:	-54 586	418 773
A. 1. 1.	Odpisy stálých aktiv	123 897	129 781
A. 1. 2.	Změna stavu opravných položek a rezerv	-129 150	239 561
A. 1. 3.	Zisk (-) / ztráta (+) z prodeje stálých aktiv	-101 077	-8 980
A. 1. 5.	Vyúčtované nákladové (+) a výnosové (-) úroky	51 744	58 411
A *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	22 604	263 902
A. 2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu:	917 876	21 900
A. 2. 1.	Změna stavu pohledávek a přechodných účtů aktiv	738 364	-90 044
A. 2. 2.	Změna stavu závazků a přechodných účtů pasiv	-69 890	182 110
A. 2. 3.	Změna stavu zásob	249 402	-70 166
A **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	940 480	285 802
A. 3.	Vyplacené úroky	-58 805	-71 906
A. 4.	Přijaté úroky	7 061	13 495
A. 5.	Zaplacená daň z příjmů	7 308	870
A ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	896 044	228 261
Peněžní toky z investiční činnosti			
B. 1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-102 488	-107 017
B. 2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	119 057	8 980
B. 3.	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám	-400 000	6 828
B ***	Čistý peněžní tok z investiční činnosti	-383 431	-91 209
Peněžní toky z finanční činnosti			
C. 1.	Změna stavu dlouhodobých a krátkodobých závazků z financování	-110 403	-180 333
C. 2.	Změna stavu vlastního kapitálu:	-20 016	0
C. 2. 6.	Vyplacené podíly na zisku	-20 016	0
C ***	Čisté peněžní toky z finanční činnosti	-130 419	-180 333
Čisté zvýšení / snížení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů		382 194	-43 281
Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na počátku roku		155 732	199 013
Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci roku		537 926	155 732

Firma: COLAS CZ, as.

Identifikační číslo: 261 77 005

Právní forma: Akciová společnost

Předmět podnikání: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Rozvahový den: 31. prosince 2024

Datum sestavení účetní závěrky: 12. března 2025

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

(v celých tisících Kč)

	Základní kapitál	Ážio	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	Ostatní rezervní fondy	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta (+/-)	Celkem
Zůstatek k 1. lednu 2023	467 666	25 050	15 788	16 615	361 149	886 268
Oceňovací rozdíly z přecenění na reálnou hodnotu - finanční deriváty	0	0	-9 652	0	0	-9 652
Výsledek hospodaření za účetní období	0	0	0	0	-124 102	-124 102
Zůstatek k 31. prosinci 2023	467 666	25 050	6 136	16 615	237 047	752 514
Oceňovací rozdíly z přecenění na reálnou hodnotu - finanční deriváty	0	0	-3 971	0	0	-3 971
Vyplacené podíly na zisku	0	0	0	0	-20 016	-20 016
Výsledek hospodaření za účetní období	0	0	0	0	75 256	75 256
Roundling	0	0	0	0	-1	-1
Zůstatek k 31. prosinci 2024	467 666	25 050	2 165	16 615	292 286	803 782

1. Všeobecné informace

1.1. Základní informace o Společnosti

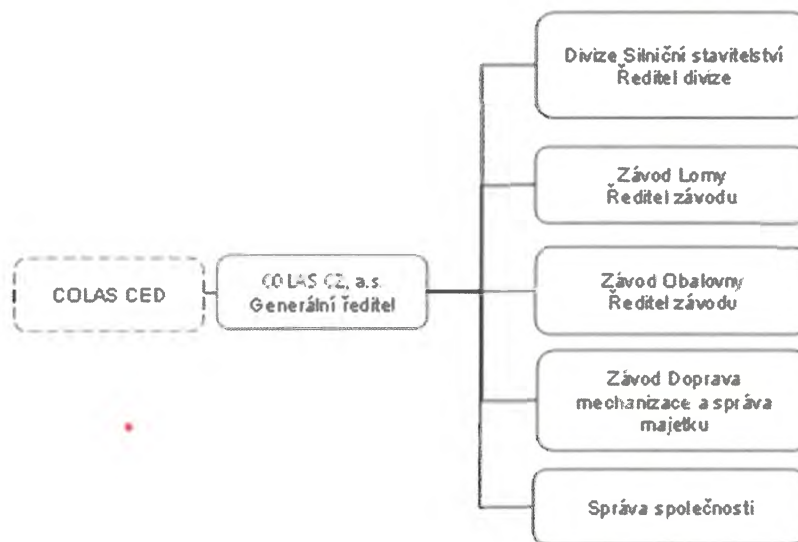
COLAS CZ, a.s. (dále jen „společnost“) vznikla 18. května 2000. Je zapsána do obchodního rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 6556 a její sídlo je v ulici Rubeška 215/1 v Praze 9. Identifikační číslo Společnosti je 261 77 005.

Předmětem podnikání společnosti je především výstavba, rekonstrukce a opravy silnic, mostů, pozemních, vodohospodářských a jiných objektů. Dále výroba drceného kameniva, živičných a betonových směsí, silniční motorová nákladní doprava, pronájem stavebních mechanismů a provádění zemních prací.

Společnost není společníkem s neomezeným ručením v žádné společnosti.



Organizační schéma COLAS CZ, a.s.



Organizační jednotka společnosti COLAS CZ, a.s.



Organizační jednotka v rámci skupiny nadřazená společnosti COLAS CZ, a.s.

2. Účetní postupy

2.1. Základní zásady zpracování účetní závěrky

Účetní závěrka je sestavena v souladu s účetními předpisy platnými v České republice pro velké účetní jednotky a je sestavena v historických cenách. Deriváty a cenné papíry (mimo podílů v ovládaných osobách nebo v účetních jednotkách pod podstatným vlivem) jsou vykázány v reálné hodnotě.

Tato účetní závěrka je sestavená jako nekonsolidovaná. Společnost nesestavila konsolidovanou účetní závěrku vzhledem k tomu, že je současně konsolidovanou účetní jednotkou zahrnutou do konsolidačního celku jiné konsolidující osoby.

2.2. Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek

Nehmotný (a hmotný) majetek, jehož doba použitelnosti je delší než 1 rok a pořizovací cena převyšuje 80 tis. Kč (80 tis. Kč) za položku je považován za dlouhodobý nehmotný (a hmotný) majetek.

Nakoupený dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek je prvotně vykázán v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení a náklady s jeho pořízením související.

Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek je odpisován metodou rovnoměrných odpisů na základě jeho předpokládané doby životnosti, počínaje měsícem zařazení do užívání.

Uplatňovány jsou tyto plánované doby použitelnosti (v letech):

Majetek	Metoda	Doba odpisování
Budovy, stavby, interní dopravní komunikace, sklad. plochy, sítě různých služeb, el. vedení	Lineární	20 let
Dopravníky, podavače, jeřáby	Lineární	15 let
Nádrže	Lineární	12 let
Konstrukce, čerpadla, drtiče, mostní váhy	Lineární	10 let
Stavební stroje, labor. a dílenské zařízení	Lineární	5 let
Přívěsy, návěsy, motorová vozidla pro nákladní a osobní dopravu, dodávkové vozy	Lineární	4 roky
Software, počítače	Lineární	3 roky
Goodwill	Lineární	5 let
Práva k těžbě z kamene	Výkonová v závislosti na prodaných tunách kameniva	--

Goodwill je stanoven jako rozdíl mezi kupní cenou části podniku a souhrnem individuálně přeceněných složek majetku sníženým o převzaté závazky. Goodwill se odpisuje rovnoměrně po dobu 5 let.

Odpisový plán je v průběhu používání dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku aktualizován na základě změn očekávané doby životnosti.

Pokud zůstatková hodnota aktiva přesahuje jeho odhadovanou zpětně ziskatelnou částku, je jeho zůstatková hodnota snížena na tuto částku prostřednictvím opravné položky. Zpětně ziskatelná částka je stanovena na základě očekávaných budoucích peněžních toků generovaných daným aktivem.

Náklady na opravy a údržbu dlouhodobého hmotného majetku se účtují přímo do nákladů. Technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku je aktivováno.

2.3. Finanční majetek

Dlouhodobý finanční majetek tvoří podíly v ovládaných osobách a osobách pod podstatným vlivem, ostatní podíly, zápůjčky, úvěry a cenné papíry realizovatelné a držené do splatnosti se splatností nad 1 rok a jiná dlouhodobá finanční aktiva.

2.3.1. Podíly v ovládaných osobách a osobách pod podstatným vlivem

Podíly v ovládaných osobách představují podíly v obchodních korporacích, které jsou ovládané nebo řízené Společností (dále též „dceřiná společnost“).

Podíly v osobách pod podstatným vlivem představují podíly v obchodních korporacích, v nichž Společnost vykonává podstatný vliv, ale nemá možnost tuto osobu ovládat nebo řídit (dále též „přidružená společnost“).

Podíly v dceřiných a přidružených společnostech jsou oceněny pořizovací cenou zohledňující případné snížení hodnoty.

2.4. Zásoby

Nakoupené zásoby jsou oceňovány pořizovací cenou sníženou o opravnou položku. Pořizovací cena zahrnuje veškeré náklady související s pořízením těchto zásob (zejména dopravné, balné, manipulační a skladové přírážky, clo atd.). Pro úbytky nakoupených zásob užívá Společnost metodu váženého průměru.

Zásoby vlastní výroby, tj. nedokončená výroba a hotové výrobky, jsou oceňovány vlastními výrobními náklady sníženými o opravnou položku. Vlastní výrobní náklady zahrnují přímý a nepřímý materiál, přímé a nepřímé mzdy, ostatní přímé náklady (energie, opravy, výkony strojů, služby a ostatní přímé náklady) a výrobní režii.

Ostatní vedlejší náklady na pořízení zásob, což je zejména dopravné a manipulace (nakládání, vykládání) jsou sledovány na samostatných analytických účtech zásob a rozpouštěny do nákladů podle poměru mezi nakoupenými zásobami a zásobami vydanými do spotřeby.

Opravné položky jsou vytvářeny v případech, kdy ocenění použité v účetnictví je přechodně vyšší než prodejní cena zásob snížená o náklady spojené s prodejem.

2.5. Pohledávky

Pohledávky jsou vykázány v nominální hodnotě snížené o opravnou položku k pochybným pohledávkám. Opravná položka k pochybným pohledávkám je vytvořena na základě věkové struktury pohledávek a individuálního posouzení bonity dlužníků.

2.6. Přepočet cizích měn

Transakce prováděné v cizích měnách jsou přepočteny a zaúčtovány devizovým kurzem ČNB následovně:

- hotovostní transakce (pokladny): po celý rok pevným měsíčním kurzem, kterým je devizový kurz ČNB platný pro 1. den měsíce a tím je kurz z předchozího dne,
- hotovostní transakce (bankovní účty): po celý rok pevným měsíčním kurzem, kterým je devizový kurz ČNB platný pro 1. den měsíce a tím je devizový kurz z předchozího dne,
- pohledávky: je užíván pevný kurz ČNB, platný pro 1. pracovní den měsíce, ve kterém pohledávka vznikla,
- závazky: je užíván devizový kurz ČNB, platný v den uskutečnění účetního případu.

V průběhu roku účtuje společnost pouze o realizovaných kursových ziscích a ztrátách.

Zůstatky peněžních aktiv, pohledávek a závazků vedených v cizích měnách byly přepočteny devizovým kurzem zveřejněným Českou národní bankou k rozvahovému dni. Všechny kurzové zisky a ztráty z přepočtu peněžních aktiv, pohledávek a závazků jsou účtovány do výkazu zisku a ztráty.

2.7. Finanční deriváty

Finanční deriváty zahrnující měnové forwardy, FRA, měnové a úrokové swapy, měnové a úrokové opce a ostatní finanční deriváty jsou nejprve zachyceny v rozvaze v pořizovací ceně a následně přeceňovány na reálnou hodnotu. Všechny deriváty jsou vykazovány v položce jiné pohledávky, mají-li pozitivní reálnou hodnotu, nebo v položce jiné závazky, je-li jejich reálná hodnota pro Společnost záporná.

Společnost předem vymezuje určité deriváty buď k zajištění reálné hodnoty vybraných aktiv nebo závazků (zajištění reálné hodnoty), nebo k zajištění budoucích peněžních toků plynoucích z vybraných aktiv nebo závazků nebo očekávaných transakcí (zajištění peněžních toků). Účtování o takto vymezených finančních derivátech jako o zajišťovacích nástrojích je možné pouze při splnění určitých kritérií, zahrnujících definování zajišťovací strategie a zajišťovacího vztahu před zahájením zajišťovacího účetnictví a průběžnou dokumentaci skutečné a očekávané efektivnosti zajištění.

Změny reálné hodnoty finančních derivátů, které splňují kritéria efektivního zajištění reálné hodnoty, jsou zachyceny ve výkazu zisku a ztráty současně s příslušnou změnou reálné hodnoty zajištěného aktiva nebo závazku, která je přiřaditelná danému zajištěnému riziku.

Změny reálné hodnoty finančních derivátů, které splňují kritéria efektivního zajištění peněžních toků, jsou vykázány jako oceňovací rozdíly z majetku a závazků ve vlastním kapitálu a do nákladů a výnosů jsou zaúčtovány ve stejném období, ve kterém zajišťovaná položka ovlivňuje výkaz zisku a ztráty.

2.8. Rozdíly ze změn účetních metod a opravy chyb let minulých

Rozdíly ze změn účetních metod (včetně dopadu odložené daně) a opravy v důsledku nesprávného účtování nebo neúčtování o nákladech a výnosech v minulých účetních obdobích, pokud jsou významné, se vykazují v položce Jiný výsledek hospodaření minulých let.

2.9. Rezervy

Společnost tvoří rezervy na krytí svých závazků nebo nákladů, jejichž povaha je jasně definována a u nichž je k rozvahovému dni buď pravděpodobné, nebo jisté, že nastanou, avšak není přesně známa jejich výše, nebo okamžik jejich vzniku. Rezerva k rozvahovému dni představuje nejlepší odhad nákladů, které pravděpodobně nastanou, nebo v případě závazků částku, která je zapotřebí k jejich vypořádání.

Společnost dále vytváří zákonné rezervy na sanace, rekultivace a důlní škody. Rezerva je vytvářena na základě zákona č. 44/1988 Sb. a zákona ČNR č. 541/91 Sb., ve znění pozdějších předpisů, podle kterých je organizace povinna zajistit sanaci všech pozemků dotčených těžbou. Do 1. července 2025 bude vytvořená částka rezervy za rok 2024 uložena dle ustanovení „Zákona o rezervách“ na vázaných účtech společnosti k tomuto účelům zřízených u bankovního ústavu Raiffeisenbank a.s., zvlášť částka rezerv na sanace a rekultivace a zvlášť částka rezervy na důlní škody. Rezerva je vytvářena dle plánů tvorby schválených příslušnými Báňskými úřady.

Společnost vytváří rezervu na závazek z daně z příjmů snížený o uhrazené zálohy na daň z příjmů. Pokud zálohy na daň z příjmů převyšují předpokládanou daň, je příslušný rozdíl vykázán jako krátkodobá pohledávka.

2.10. Tržby

Tržby jsou zaúčtovány k datu poskytnutí služeb nebo k datu, které je stanovené smlouvou o dílo u stavebních zakázek na základě podepsaných soupisů stavebních prací a jsou vykázány po odečtení slev a daně z přidané hodnoty.

Tržby jsou zaúčtovány k datu prodeje výrobků zákazníkovi na základě podepsaného dodacího listu a jsou vykázány po odečtení slev a daně z přidané hodnoty.

2.11. Spřízněné strany

Spřízněnými stranami Společnosti se rozumí:

- strany, které přímo nebo nepřímo mohou uplatňovat rozhodující vliv u Společnosti, a společnosti, kde tyto strany mají rozhodující nebo podstatný vliv,
- strany, které přímo nebo nepřímo mohou uplatňovat podstatný vliv u Společnosti,
- členové statutárních, dozorčích a řídicích orgánů Společnosti, nebo její mateřské společnosti a osoby blízké těmto osobám, včetně podniků, kde tito členové a osoby mají podstatný nebo rozhodující vliv.

Významné transakce a zůstatky se spřízněnými stranami, jsou uvedeny v poznámce 13.

2.12. Leasing

Požizovací cena majetku získaného formou leasingu není aktivována do dlouhodobého majetku. Leasingové splátky jsou účtovány do nákladů rovnoměrně po celou dobu trvání leasingu. Budoucí leasingové splátky, které nejsou k rozvahovému dni splatné, jsou zveřejněny v příloze, ale nejsou zachyceny v rozvaze. Při ukončení nájmu a uplatnění možnosti odkupu je předmět leasingu zařazen do majetku společnosti v kupní ceně.

2.13. Úrokové náklady

Veškeré úrokové náklady jsou účtovány do nákladů. Společnost nevyužívá úvěry na financování pořízení dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku.

2.14. Odložená daň

Odložená daň se vykazuje u všech přechodných rozdílů mezi zůstatkovou hodnotou aktiva nebo závazku v rozvaze a jejich daňovou hodnotou. Odložená daňová pohledávka je zaúčtována, pokud je pravděpodobné, že ji bude možné daňově uplatnit v budoucnosti.

2.15. Přehled o peněžních tocích

Společnost sestavila přehled o peněžních tocích s využitím nepřímé metody. Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku hotovosti.

2.16. Čistý obrat

Čistý obrat se používá pro potřeby kategorizace účetní jednotky a pro určení povinnosti auditu.

Pro účetní období začínající 1. ledna 2024 a později došlo v českých účetních předpisech ke změně definice čistého obratu vykázaného ve výkazu zisku a ztráty. Hodnota čistého obratu Společnosti vykázaného v běžném účetním období nově odpovídá výnosům z prodeje výrobků a zboží a z poskytování služeb, na kterých je založen obchodní model Společnosti.

Výše čistého obratu za minulé účetní období pro potřeby kategorizace účetní jednotky a určení povinnosti auditu je uveden v účetní závěrce za minulé účetní období a dle zákonných ustanovení se nepřepočítává. Tento údaj prezentovaný za rok 2023 v minulé účetní závěrce však není srovnatelný s hodnotou v běžném

účetním období. Společnost tedy v souladu s § 4 odst. 7 vyhlášky údaj za minulé účetní období pro nesrovnatelnost a zajištění srozumitelnosti účetní závěrky nevykazuje.

2.17. Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem představujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány a jejich dopady kvantifikovány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

3. Dlouhodobý nehmotný majetek

(tis. Kč)	31. prosince 2023	Přírůstky / přeúčtování	Vyřazení	31. prosince 2024
Pořizovací cena				
Software	23 425	0	0	23 425
Ocenitelná práva	223 000	0	0	223 000
Goodwill	22 062	0	0	22 062
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	629	1 222	0	1 851
Celkem	269 116	1 222	0	270 338
Oprávký				
Software	21 494	1 111	0	22 605
Ocenitelná práva	38 933	2 129	0	41 062
Goodwill	22 062	0	0	22 062
Celkem	82 489	3 240	0	85 729
Zůstatková hodnota	186 627			184 609

(tis. Kč)	31. prosince 2022	Přírůstky / přeúčtování	Vyřazení	31. prosince 2023
Pořizovací cena				
Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	418	0	- 418	0
Software	21 805	1 827	- 207	23 425
Ocenitelná práva	223 000	0	0	223 000
Goodwill	22 062	0	0	22 062
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	1 327	- 698	0	629
Celkem	268 612	1 129	- 625	269 116
Oprávký				
Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	418	0	- 418	0
Software	20 120	1 581	- 207	21 494
Ocenitelná práva	37 304	1 629	0	38 933
Goodwill	22 062	0	0	22 062
Celkem	79 904	3 210	- 625	82 489
Zůstatková hodnota	188 708			186 627

Společnost získala formou nepeněžního vkladu do Společnosti v roce 1993 práva k těžbě v dolu. Tyto byly na základě znaleckého posudku zaúčtovány v hodnotě 223 000 tis. Kč. Společnost odepisuje tyto práva na základě skutečné těžby. Zůstatková hodnota ocenitelných práv je k 31. prosinci 2024 181 938 tis. Kč (k 31. prosinci 2023 184 067 tis. Kč)

4. Dlouhodobý hmotný majetek

(tis. Kč)	31. prosince 2023	Přírůstky / přeúčtování	Vyřazení	31. prosince 2024
Pořizovací cena				
Pozemky	127 336	9 692	- 6 663	130 365
Stavby	714 443	18 476	- 19 235	713 684
Stroje a zařízení	2 000 527	47 467	- 100 378	1 947 616
Dopravní prostředky	311 255	178	- 8 879	302 554
Inventář, staveniště	17 751	633	- 385	17 999
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	- 47 101	0	0	- 47 101
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	87 802	30 920	0	118 722
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	42 453	- 38 424	0	4 029
Celkem	3 254 466	68 942	- 135 540	3 187 868
Oprávký a opravná položka				
Stavby	353 692	32 923	- 13 128	373 487
Stroje a zařízení	1 521 661	86 413	- 98 965	1 509 109
Dopravní prostředky	310 537	375	- 8 879	302 033
Inventář, staveniště	16 048	475	- 385	16 138
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	- 47 101	0	0	- 47 101
Opravná položka	21 187	517	0	21 704
Celkem	2 176 024	120 703	- 121 357	2 175 371
Zůstatková hodnota	1 078 442			1 012 498

(tis. Kč)	31. prosince 2022	Přírůstky / přeúčtování	Vyřazení	31. prosince 2023
Pořizovací cena				
Pozemky	124 043	3 294	- 1	127 336
Stavby	679 963	35 139	- 659	714 443
Stroje a zařízení	1 938 197	157 090	- 94 760	2 000 527
Dopravní prostředky	322 850	509	- 12 104	311 255
Inventář, staveniště	17 136	615	0	17 751
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	- 47 101	0	0	- 47 101
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	159 553	- 71 751	0	87 802
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	49 276	- 6 823	0	42 453
Celkem	3 243 917	118 073	- 107 524	3 254 466
Oprávký a opravná položka				
Stavby	322 751	31 551	- 610	353 692
Stroje a zařízení	1 524 981	91 440	- 94 760	1 521 661
Dopravní prostředky	319 904	2 737	- 12 104	310 537
Inventář, staveniště	15 254	794	0	16 048
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	- 47 101	0	0	- 47 101
Opravná položka	20 670	517	0	21 187
Celkem	2 156 459	127 039	- 107 474	2 176 024
Zůstatková hodnota	1 087 458			1 078 442

Opravná položka v hodnotě 21 704 tis. Kč (k 31. prosinci 2023: 21 187 tis. Kč) se vztahuje k pozemkům v hodnotě 11 704 tis. Kč (k 31. prosinci 2023: 11 187 tis. Kč) a ke stavbám 10 000 tis. Kč (k 31. prosinci 2023: 10 000 tis. Kč).

Společnost rovněž používá majetek získaný finančním leasingem, který je však účtován jako dlouhodobý hmotný majetek až po skončení doby leasingu a po převodu vlastnického práva. Nesplacené budoucí leasingové závazky plynoucí ze současných smluv o finančním leasingu k 31. prosinci 2024 činily 264 582 tis. Kč (k 31. prosinci 2023: 246 858 tis. Kč).

V průběhu stavební sezóny je využíván podle potřeb operativní pronájem aut a strojů. Náklady na pronájem činily 193 291 tis. Kč (2023: 179 371 tis. Kč).

Mezi největší investice v roce 2024 patřily investice do pokračující rekonstrukce technologické linky v Lomu Bory v částce 15 300 tis. Kč. Dále investice do úprav areálu v Bradleci ve výši 14 000 tis. Kč. V Lomu Mirošov pokračovala instalace nového dopravníku v částce přesahující 11 000 tis. Kč. Částka 10 000 tis. Kč byla investována do třídiče a drtiče Rubble master 100. V Lomu Vícenice byla dokončena instalace antidust systému v částce 9 000 tis. Kč. Mezi další investice Společnosti patřily nákupy pozemků v Lomu Bory v částce 3 900 tis. Kč. V Lomu Císařský byl instalován třídič v hodnotě 4 100 tis. Kč. Na Astechu probíhala instalace nového míchadla a automatického dávkování PPA v částce přesahující 3 750 tis. Kč.

5. Finanční majetek

Společnost založila k 7. červnu 2024 společnost Obalovna Holubice s.r.o. K 1. říjnu 2024 Společnost prodala 2/3 podílu na základním kapitálu a tržbu z prodeje ve výši 108 210 tis. Kč vykázala na řádku Výnosy z podílů – ovládaná nebo ovládající osoba. Účetní hodnota podílu v osobách pod podstatným vlivem je k 31. prosinci 2024 ve výši 8 397 tis. Kč.

6. Zásoby

Společnost vytvořila opravnou položku k zásobám k 31. prosinci 2024 ve výši 210 694 tis. Kč (k 31. prosinci 2023: 150 348 tis. Kč).

7. Pohledávky

Pohledávky po splatnosti k 31. prosinci 2024 činily 104 527 tis. Kč (k 31. prosinci 2023: 640 331 tis. Kč).

Opravná položka k pochybným pohledávkám k 31. prosinci 2024 činila 19 366 tis. Kč (k 31. prosinci 2023: 20 647 tis. Kč).

Dlouhodobé pohledávky z obchodních vztahů představují zejména pozastávky ve fakturách za stavební práce ve výši 27 072 tis. Kč (k 31. prosinci 2023: 50 477 tis. Kč), které budou uvolněny po uplynutí lhůty stanovené ve smlouvách.

Pohledávky nejsou kryty věcnými zárukami.

Pohledávky z titulu pozastávek za stavební práce k 31. prosinci 2024 ve výši 5 794 tis. Kč (k 31. prosinci 2023: 5 320 tis. Kč) mají splatnost delší než 5 let.

Společnost neeviduje žádné pohledávky a podmíněné pohledávky, které nejsou vykázány v rozvaze.

Zálohy na daň z příjmů ve výši 7 938 tis. Kč zaplacené Společností k 31. prosinci 2024 (k 31. prosinci 2023: 31 543 tis. Kč) a daň uhrazená v zahraničí 3 tis. Kč (k 31. prosinci 2023: 5 tis. Kč) byly vykázány jako daňová pohledávka ve výši 7 941 tis. Kč (k 31. prosinci 2023: 22 340 tis. Kč) v pozici Stát – daňové pohledávky. O rezervě na daň z příjmů k 31. prosinci 2024 Společnost neúčtovala z důvodu vykázané daňové ztráty za rok 2024 (k 31. prosinci 2023: 9 209 tis. Kč).

Část staveb realizuje Společnost ve sdružení s ostatními stavebními společnostmi. Pohledávky z obchodního styku se společnostmi ve sdružení jsou vykázány v rámci pohledávek z obchodních vztahů.

8. Vlastní kapitál

Schválené a vydané akcie:

	31. prosince 2024		31. prosince 2023	
	Počet (ks)	Účetní hodnota (tis. Kč)	Počet (ks)	Účetní hodnota (tis. Kč)
Kmenové akcie v hodnotě 100 Kč, plně splacené	4 676 660	467 666	4 676 660	467 666

Společnost je plně vlastněna společností COLAS S.A., zapsanou ve Francouzské republice, 750 15 Paris, 1 Rue du Colonel Pierre Avia.

Společnost COLAS S.A. se sídlem 750 15 Paris, 1 Rue du Colonel Pierre Avia, Francouzská republika, sestavuje konsolidovanou účetní závěrku nejužší skupiny účetních jednotek, ke které Společnost patří. Tuto konsolidovanou účetní závěrku je možné získat v sídle konsolidující společnosti.

Společnost BOUYGUES SA se sídlem 75008 Paříž, 32 Avenue Hoche, Francouzská republika, sestavuje konsolidovanou účetní závěrku nejširší skupiny účetních jednotek, ke které Společnost patří. Tuto konsolidovanou účetní závěrku je možné získat v sídle konsolidující společnosti.

Dne 15. dubna 2024 valná hromada schválila účetní závěrku Společnosti za rok 2023 a rozhodla o snížení nerozděleného zisku minulých let o vykázanou ztrátu za rok 2023 ve výši 124 102 tis. Kč. Zároveň byla schválena výplata dividendy z nerozděleného zisku minulých let ve výši 20 016 tis. Kč.

Do data vydání této účetní závěrky nenavrhl Společnost rozdělení zisku za rok 2024.

9. Rezervy

(tis. Kč)	1. ledna 2023	Netto změna v roce 2023	31. prosince 2023	Netto změna v roce 2024	31. prosince 2024
Rezerva na sanace, rekultivace a důlní škody	57 040	2 942	59 982	2 813	62 795
Rezerva na garanční opravy	122 045	-4 429	117 616	6 978	124 594
Rezerva na rizika a ostatní	133 251	103 069	236 320	-206 444	29 876
Rezerva na zaměstnanecké požitky	8 598	0	8 598	0	8 598
Rezerva na ztráty ze stavebních zakázek	10 000	8 775	18 775	-3 993	14 782
Rezerva na nevyplacené bonusy	19 205	76 868	96 073	12 733	108 806
Rezerva na dovolené včetně odvodů	13 229	1 808	15 037	-819	14 218
Celkem	363 368	189 033	552 401	-188 732	363 669

Společnost v roce 2024 rozpustila část rezerv na rizika, která se týkala možných pokut z pozdního dodání staveb. Společnost dokončila práce na těchto stavbách v termínu a rezervu k 31. prosinci 2024 odúčtovala.

10. Závazky, budoucí závazky a podmíněné závazky

Krátkodobé závazky z obchodních vztahů k 31. prosinci 2024 činí 1 216 242 tis. Kč (k 31. prosinci 2023: 1 414 556 tis. Kč).

Dlouhodobé závazky z obchodních vztahů představují pozastávky v dodavatelských fakturách k 31. prosinci 2024 v částce 102 660 tis. Kč (k 31. prosinci 2023: 120 177 tis. Kč), které budou podle uzavřených smluv uvolněny po splnění stanovených podmínek nebo po skončení záruční lhůty.

Dlouhodobé přijaté zálohy představují především zaplacené zálohy na stavební práce k 31. prosinci 2024 ve výši 169 148 tis. Kč (k 31. prosinci 2023: 220 825 tis. Kč).

Krátkodobé přijaté zálohy představují především zaplacené zálohy na stavební práce k 31. prosinci 2024 ve výši 388 536 tis. Kč (k 31. prosinci 2023: 290 886 tis. Kč).

Dohadné účty pasivní k 31. prosinci 2024 ve výši 223 459 tis. Kč (k 31. prosinci 2023: 160 085 tis. Kč) zahrnují především nevyúčtované služby subdodavatelů za stavební práce, odkup vyfrézovaného materiálu, skladování materiálu, geodetické služby dále nákladové položky za spotřebu plynu, elektřiny, vody, telekomunikačních služeb a další služby nevyúčtované k datu účetní závěrky.

Část staveb, které byly rozpracované k 31. prosinci 2024, realizuje společnost ve sdružení s dalšími stavebními společnostmi. Společnost a ostatní účastníci sdružení ručí za závazky sdružení společně a nerozdílně. Závazky z obchodního styku se společnostmi ve sdružení jsou vykázány v rámci závazků z obchodních vztahů.

Společnost poskytla k 31. prosinci 2024 svým zákazníkům bankovní záruky u Raiffeisenbank a.s. v celkové výši 497 907 tis. Kč (k 31. prosinci 2023: 347 525 tis. Kč) a u Komerční banky, a.s. ve výši 885 715 tis. Kč (k 31. prosinci 2023: 1 262 053 tis. Kč) a u Československé obchodní banky, a.s. ve výši 383 075 tis. Kč (k 31. prosinci 2023: 348 573 tis. Kč) a u BNP Paribas ve výši 278 739 tis. Kč (k 31. prosinci 2023: 449 945 tis. Kč) a u Všeobecné úvěrové banky a.s. ve výši 281 216 tis. Kč (k 31. prosinci 2023: 113 391 tis. Kč).

Závazky nejsou kryty věcnými zárukami.

Závazky z titulu pozastávek za stavební práce k 31. prosinci 2024 ve výši 64 635 tis. Kč (k 31. prosinci 2023: 55 179 tis. Kč) mají splatnost delší než 5 let.

Celková výše závazků nezahrnutých v rozvaze, která vychází z uzavřených smluv o operativním pronájmu k 31. prosinci 2024 činila 191 979 tis. Kč (k 31. prosinci 2023: 144 823 tis. Kč).

Vedení Společnosti si není vědomo žádných podmíněných závazků Společnosti k 31. prosinci 2024.

11. Závazky k úvěrovým institucím

(tis. Kč)	Zástavy	Měna	Zůstatek k 31. prosinci 2024
Raiffeisenbank a.s.	žádné	Kč	90 667
Bankovní úvěry celkem			90 667

(tis. Kč)	Zástavy	Měna	Zůstatek k 31. prosinci 2023
Raiffeisenbank a.s.	žádné	Kč	136 000
Komerční banka, a.s.	žádné	Kč	65 000
Bankovní úvěry celkem			201 000

Z celkové částky úvěru ve výši 90 667 tis. Kč čerpané k 31. prosinci 2024 od Raiffeisenbank a.s. nemá žádná část úvěru splatnost delší než 5 let.

12. Tržby

(tis. Kč)	2024	2023
Prodej asfaltové směsi	850 459	799 409
Prodej lomařských výrobků – drceného kameniva	654 319	547 046
Stavební výroba	5 706 572	5 196 400
Pronájmy strojů a ostatní výkony	358 148	332 256
Celkem tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	7 569 498	6 875 111
Tržby za prodej zboží	7 071	13 356
Prodej ostatního materiálu	29 501	12 244
Prodej dlouhodobého majetku	9 353	8 980
Celkem tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	38 854	21 224
Celkem	7 615 423	6 909 691

Většina tržeb je uskutečněna v tuzemsku. Do zahraničí byl uskutečněn prodej asfaltové modifikované směsi, kameniva a orientačního značení. Podíl tržeb je následující dle jednotlivých zemí:

(tis. Kč)	2024	2023
Rakousko	21 765	27 414
Slovensko	102 892	123 701
Německo	15 371	8 855
Maďarsko	150 166	165 563
Francie	14 212	10 503
Polsko	1 687	1 853
Chorvatsko	2 312	888
Celkem	308 405	338 777

13. Transakce se spřízněnými stranami

(tis. Kč)	2024	2023
Výnosy		
Prodej služeb	18 701	23 294
Prodej výrobků	268 655	286 097
Prodej dl. majetku	0	1 943
Úrokové výnosy	3	0
Celkem	287 359	311 334
Náklady		
Poskytnuté stavební práce v oblasti silničního stavitelství	40 438	18 597
Ostatní služby	40 930	76 386
Nákup materiálu pro vlastní spotřebu	64 900	59 750
Úrokové náklady	2 643	0
Licenční poplatky	48 476	51 092
Poplatky za řízení Společnosti	103 727	106 878
Celkem	301 114	312 703

Společnost využívá a poskytuje služby spřízněným stranám v rámci běžné obchodní činnosti podniku. Všechny významné transakce se spřízněnými osobami byly uskutečněny za běžných tržních podmínek.

Společnost vyplatila v roce 2024 dividendu ve výši 20 016 tis. Kč. (viz poznámka 8).

(tis. Kč)	31. prosince 2024	31. prosince 2023
Pohledávky		
Pohledávky z obchodních vztahů	9 269	562 415
Poskytnuté zápůjčky	400 000	0
Celkem	409 269	562 415
Závazky		
Závazky vůči společnostem v konsolidačním celku	83 038	402 536
Z toho:		
Závazky z obchodních vztahů	83 038	402 536
Celkem	83 038	402 536

K 31. prosinci 2024 Společnost poskytla krátkodobou půjčku své mateřské společnosti COLAS S.A. ve výši 400 000 tis. Kč.

Společnost spolupracuje na některých projektech na základě smlouvy o Společnosti se společnostmi ve Skupině, z charakteru obchodního vztahu uvádí pouze zůstatky z daných transakcí k 31. prosinci 2024, resp. 31. prosinci 2023. V roce 2024 byl jeden z těchto projektů finalizován a následkem toho došlo k významnému poklesu pohledávek a závazků vůči konsolidačnímu celku k 31. prosinci 2024.

Členům představenstva a dozorčí rady byly v roce 2024 v souvislosti s členstvím či výkonem funkcí v těchto orgánech vyplaceny odměny ve výši 12 205 tis. Kč (2023: 10 219 tis. Kč).

Členům představenstva a dozorčí rady nebyly k 31. prosinci 2024 a 2023 poskytnuty žádné zápůjčky, závdavky, zálohy, úvěry, žádná zajištění ani ostatní plnění.

Členům řídicích orgánů společnosti jsou k dispozici služební vozidla.

14. Odměna auditorské společnosti

Informace o odměně auditorské společnosti PricewaterhouseCoopers Audit, s.r.o. jsou uvedeny v příloze konsolidované účetní závěrky mateřské společnosti COLAS S.A.

15. Zaměstnanci

	2024		2023	
	počet	tis. Kč	počet	tis. Kč
Mzdové náklady členů statutárního orgánu	0	12 205	0	10 219
Mzdové náklady ostatních vedoucích zaměstnanců	22	55 938	23	58 319
Mzdové náklady ostatních zaměstnanců	1 127	831 657	1 094	704 262
Náklady na sociální zabezpečení	0	302 791	0	258 050
Ostatní sociální náklady	0	37 293	0	36 580
Osobní náklady celkem	1 149	1 239 884	1 117	1 067 430

Ostatní vedoucí zaměstnanci zahrnují vedoucí zaměstnance, kteří jsou přímo podřízeni členům statutárního orgánu. Členové statutárního orgánu nejsou zahrnuti v průměrném přepočteném počtu zaměstnanců, protože svoji funkci vykonávají na základě dohody o výkonu funkce.

Žádné další transakce s vedením Společnosti v roce 2024 nenastaly (viz Poznámka 13).

16. Daň z příjmů

Daňový náklad lze analyzovat následovně:

(tis. Kč)	2024	2023
Splatná daň (21 %)	0	9 209
Odložená daň	- 5 157	- 34 278
Úpravu daňového nákladu předchozího období podle podaného daňového přiznání	7 091	
Úpravu daně předchozího období podle dodatečného daňového přiznání	0	- 5 700
Daňový náklad / (-) výnos celkem	1 934	- 30 769

Splatná daň za rok 2024 byla vypočtena s použitím sazby daně 21 % (za rok 2023 s použitím sazby daně 19 %).

Splatná daň z příjmů ve výši 7 091 tis. Kč (2023: 3 509 tis. Kč) zahrnuje doplatek daně z daňového přiznání za rok 2023 ve výši 7 091 tis. Kč. Společnost vykázala ve zdaňovacím období 2024 daňovou ztrátu. V roce 2023 zahrnovala splatná daň vypočtenou daň za zdaňovací období 2023 ve výši 9 209 tis. Kč a vratku daně z dodatečného daňového přiznání za rok 2021 ve výši 5 700 tis. Kč, v němž byla zpětně uplatněná ztráta z roku 2022.

Odložená daň byla vypočtena s použitím sazby daně 21 % (daňová sazba pro roky 2024 a následující).

Odloženou daňovou pohledávku lze analyzovat následovně:

(tis. Kč)	31. prosince 2024	31. prosince 2023
Odložený daňový závazek (-) / pohledávka (+) z titulu:		
Rozdílu účetní a daňové zůstatkové hodnoty majetku	- 75 167	- 75 593
Rezervy	63 184	103 408
Opravné položky a ostatní	50 223	37 914
Daňová ztráta	32 647	0
Čistá odložená daňová pohledávka	70 887	65 729

Společnost měla k 31. prosinci 2024 daňové ztráty ve výši 155 459 tis. Kč, které mohou být použity do roku 2029.


Na základě směrnice Rady EU 2022/2523 o zajištění globální minimální úrovně efektivního zdanění nadnárodních skupin podniků a velkých vnitrostátních skupin byl přijat zákon č. 416/2023 Sb., o dorovnávacích daních pro velké nadnárodní skupiny a velké vnitrostátní skupiny. Cílem dorovnávacích daní je zastavit soutěž mezi jednotlivými státy, týkající se různých sazeb daní z příjmů právnických osob tím, že byla zavedena jednotná minimální daňová sazba, která má zajistit rovné podmínky pro entity po celém světě a umožnit jednotlivým státům lépe chránit jejich daňové příjmy. Dorovnávací daně budou vybírány v případě, že bude vypočtená efektivní daňová sazba v daném státě nižší než 15 %. Poplatníkem dorovnávací daně jsou společnosti ve skupině, jejíž konsolidované roční výnosy vykázané v konsolidované účetní závěrce nejvyšší mateřské entity činí alespoň ekvivalent 750 mil. EUR nejméně ve 2 ze 4 výkazních obdobích bezprostředně předcházejících danému zdaňovacímu období.

Společnost je poplatníkem dorovnávací daně. Dorovnávací daň nebyla zohledněna při výpočtu odložené daně. Společnost podle stávajícího nejlepšího odhadu vedení Společnosti nemá za rok 2024 daňovou povinnost vyplývající z dorovnávacích daní.

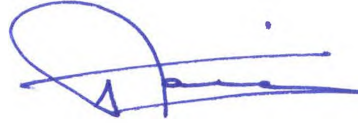
17. Následné události

Po rozvahovém dni nedošlo k žádným událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku k 31. prosinci 2024.

12. března 2025



Tomáš Krones
předseda představenstva



Arnaud Martin
člen představenstva